

**ZMLUVA O DIELO č. 1/2012**  
**na realizáciu opráv a údržbu výťahových zariadení, odborných prehliadok**  
**a skúšok výťahov, uzatvorená v zmysle § 264 ods. 2 Obchodného zákonníka**  
**§ 536- 565**

**I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**Zhotoviteľ:** Peter Vojtuš - CA VÝTAHY ČADCA  
Ošeadnica 976, 023 01

**Zastúpený:** p. Peter Vojtuš

**Bankové spojenie:**

**Zhotoviteľ nie je platiteľ DPH!**  
č. t.: 0911 462953

**Objednávateľ:** Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca  
Palárikova 2311  
022 16 Čadca

**Zastúpený:** **Ing. Martin Šenfeld, poverený vykonávaním funkcie riaditeľa**

**Bankové spojenie:**

Pracovníci poverení zastupovať zmluvné strany:

**Za zhotoviteľa:** p. Peter Vojtuš

**Za objednávateľa:** Ing. Martin Šenfeld, poverený vykonávaním funkcie riaditeľa

Počet vyhotovení zmluvy:2

Počet strán zmluvy:5

V Čadci dňa: 29.02.2012

*MB*

## **II. PREDMET ZMLUVY**

Komplexná starostlivosť o výtahy, ktoré sú trvalou súčasťou budov a objektov za dohodnutú odmenu.

### **1. Opravárenská činnosť a skúšanie podľa vyhl. 508/2009 Z.z.**

- 1.1 odborné skúšky
- 1.2 odborné prehliadky
- 1.3 overovacie skúšky
- 1.4 práce podľa požiadaviek zákazníka / elektro., prevíjanie motorov, príp. ďalšie práce na výtahových zariadeniach/
- 1.5 samostatná výmena nosných prostriedkov
- 1.6 mazanie výtahov a ich čistenie
- 1.7 drobné opravy výtahov

### **2. Ťažká pracovná údržba výtahov**

- 2.1 stredné opravy výtahov
- 2.2 generálne opravy výtahov
- 2.3 rekonštrukcia výtahov v zmysle technických podmienok výrobcu, ktorá presne vymedzuje uvedené názvoslovie
- 2.4 dodávka netypových výtahových zariadení

### **3. Projekčná a technicko-poradenská činnosť na výtahových zariadeniach**

- 3.1 včasné informovanie o zmenách STN a nadväzujúce uskutočňovanie úprav výtahových zariadení a súboru prevádzkovej dokumentácie
- 3.2 zaškoľovanie dozorcov výtahov v súlade s platnými predpismi a normami.
- 3.3 zabezpečovanie styku s výrobcom výtahových zariadení s prepojením na značkový servis
- 3.4 doplnenie a skompletovanie súboru prevádzkovej dokumentácie podľa požiadaviek platných STN a predpisov výrobcu
- 3.5 spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre opravy výtahov
- 3.6 okamžité riešenie vzniknutých technických problémov

### **4. Činnosť výtahového technika**

### **5. Zámočnícke práce súvisiace s opravou výtahov**

### **6. Elektromontážne práce súvisiace s opravou výtahov**

- 6.1 bežné opravy elektroinštalácie
- 6.2 elektromontážne práce
- 6.3 zhotovenie PD
- 6.4 odborné prehliadky a odborné skúšky

46

### III. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Opravy, mazanie, čistenie, a odborné prehliadky a odborné skúšky následné opravy budú vykonávané na základe zisťovacieho protokolu nami vypracovaného a harmonogramu OP a OS na príslušný objekt /obytný dom/ a obdobie, po predložení potrebnej dokumentácie objednávateľom. Bežné poruchy budú odstraňované do 12 hodín od nahlásenia /vrátane SO-NE/.
2. Pri havarijných poruchách vykonať okamžitý prvý zásah.
3. Práce budú vykonávať kvalifikovaní pracovníci - ručenie za kvalitu prevedených prác.
4. Vykonávať záznamy o prevedených opravách do knihy kontrol výťahu, ktorá je uložená u prevádzkovateľa výťahu.
5. Ohlasovacia povinnosť pri nástupe na výkon všetkých druhov prác a činností.
6. Pracovný list vyhotoviť v 3 vyhotoveniach /1x zhotoviteľ, 1x príloha k faktúre, 1x konateľ- dozorca/.
7. Vymenený /chybný/ materiál, alebo časti zariadení odovzdať konateľovi alebo dozorcovi obytného domu.

### IV. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Vytvoriť montážnym pracovníkom zodpovedajúce podmienky pre riadny a bezpečný výkon práce / riadne odovzdanie pracoviska, dostupnosť dozorca výťahu, predloženie technickej dokumentácie, kľúčov od strojovne, atď./.
2. Potvrdiť montážnym pracovníkom vykonanie prác na pracovných výkazoch výlučne zodpovedným pracovníkom.
3. Preukázateľne poučiť montážnych pracovníkov so špecifickými podmienkami priestorov do ktorých vstupujú a vykonávajú servisnú činnosť.
4. Zaisťiť montáž hlavného prívodu výťahu a osvetlenia strojovne.
5. Včasné nahlasovanie porúch osobne alebo telefonicky na č.t.:0911 462953  
0911 905 015  
0908 515 306  
0902 115 929

Pracovná doba je od 7.30 do 15.30 hod.

6. Havarijné stavy po 15.30 hlásiť na hore uvedených číslach.

### V. CENA

Zmluvné strany dohodou stanovili cenu za dielo:

1. Ľahká údržba – opravy výťahov, odstránenie závad po OP a OS, mazanie výťahov, budú faktúrované podľa cenníka PaS obor 917.6 diel II prepočítané koef. 1,6
2. Ťažká údržba - práce uvedené v ods. II/2(2.1-2.3) . Práce vykonané na základe zmluvy budú fakturované v hodinovej sadzbe 4.65 €.
3. Ceny odborných prehliadok a skúšok sú uvedené v prílohe č. 1.
4. Práce, ktoré nie sú uvedené v cenníku budú účtované hodinovou sadzbou 4.65 €.

## VI. ČAS PLNENIA

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú o: 01.03.2012 do 31.12. 2013.

## VII. SPOSOB PLATBY

Fakturácia bude vykonaná po ukončení prác. Práce podľa tejto zmluvy budú vykonané vždy so súhlasom objednávateľa. Materiál vopred schvaľuje objednávateľ. Podkladom pre faktúru zhotoviteľa je vždy pracovný výkaz podpísaný objednávateľom.

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí faktúru do **30** dní po jej doručení. Pri omeškaní s platením je objednávateľ povinný platiť zákonné úroky z omeškania.
2. V prípade oneskorenia platby o viac ako 30 dní, zhotoviteľ písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Počas oneskorenia platby presiahne **59** dní, je zhotoviteľ **oprávnený pozastaviť výkony** až do splnenia pohľadávky. Upozornenie firmy obdrží objednávateľ najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia týchto výkonov.
3. Zhotoviteľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akejkoľvek škody, ktorá vznikla objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku pozastavenia výkonov zhotoviteľom, alebo odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom.
4. Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávateľom, zhotoviteľ vykoná revíziu prehliadku na predmetných zariadeniach po súhlase objednávateľa, a to iba vtedy, ak je potrebná a vyžadujú to platné právne predpisy. Táto služba bude zhotoviteľom fakturovaná a objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. Zhotoviteľ následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.
5. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade zhotoviteľ nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zdvihacieho zariadenia.

## VIII. REKLAMAČNÉ KONANIE A SPOLUPOSOBENIE

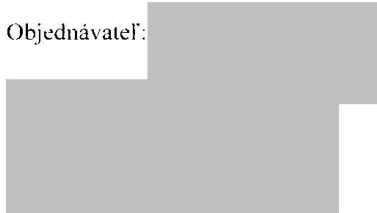
1. Pri opravách je objednávateľ povinný závady opráv reklamovať písomne v záručnej dobe, ktorá je 2 roky po ukončení opravy na dodaný materiál.
2. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť pracovníkov zhotoviteľa so špecifickými podmienkami v priestoroch, do ktorých budú vstupovať a vykoná vstupné školenie BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ je povinný sa vyjadriť k opodstatnenosti reklamácie do 24 hodín od doručenia reklamácie. V prípade, že je reklamácia opodstatnená, zhotoviteľ reklamovanú závalu okamžite odstráni.
4. Záruka zaniká v prípade, že závala vznikla neodborným zásahom alebo zavinením tretej osoby.
5. Záručná doba na stredné a generálne opravy je 5 rokov po zhotovení (vykonaní).

**IX.  
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE**

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve možno robiť len písomnou formou.
2. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana aj bez uvedenia dôvodu.  
Výpovedná doba tejto zmluvy je:  
a/ 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď zmluvy.  
b/ 1 deň v prípade výpovede za hrubé porušenie zmluvných povinností.
3. Zmluvu možno skončiť aj písomne dohodou.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

*19.02.2012*

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:



*AB*

**Príloha č. 1****Bod A.**

Ceny opráv, údržby, mazania a ťažkej údržby výtahov – budú účtované podľa cenníka 9176 z roku 1976 prepočítaným koeficientom 1,6. Práce neuvedené v cenníku budú účtované HZS 4.65 € /1h. Činnosť výtahového technika bude účtovaná 8.30 € / štvrtrok /.

**Bod B.**

Umiestnenie	typ	Nosnosť	Poč. Stan.	Poč. kusov	Cena za odbornú prehliadku	Cena za odbornú skúšku
Chirurgický pavilón	A10	250 kg	7 st.	2 ks	18,26 €	31,85 €
Chirurgický pavilón	A1L	500 kg	7 st.	2 ks	19,58 €	39,50 €
Poliklinika	A10	500 kg	7 st.	2 ks	19,58 €	39,50 €
Internistický pavilón	A10	500 kg	6 st.	2 ks	19,58 €	39,50 €
Internistický pavilón	A1L	500 kg	7 st.	2 ks	19,58 €	39,50 €
Biorenaľ	A1L	500 kg	2 st.	1 ks	19,58 €	39,50 €
Spojovacia chodba	A1L	500 kg	4 st.	1 ks	19,58 €	39,50 €
Spojovacia chodba	A1L	500 kg	3 st.	2 ks	19,58 €	39,50 €
Kuchyňa	A2X	1000 kg	2 st.	2 ks	18,26 €	39,50 €
Práčovňa	A2X	500 kg	2 st.	2 ks	17,92 €	30,87 €
Lekáreň	A2X	500 kg	2 st.	2 ks	17,92 €	30,87 €

V cene revízných skúšok je započítaná aj manipulácia so závažími. Zhotoviteľ nie je platiteľ dane z pridanej hodnoty, preto všetky ceny uvedené v zmluve a v prílohách sú konečné.